Kantoor van den Notaris C.A.H.M. van Baar te Steenbergen

Eigendomsbewijs Voor den heer **Henricus Corns. Bernardus Bogers**te Halsteren. Koop van huis, schuur en tuin te Halsteren, Sectie C No. 1949, groot 27 aren 57 centiaren. Koopprijs: *ƒ* 4.000,-Datum: 14 April 1917.

Voor mij Carel Adrianus Hubertus Maria van Baar, notaris ter standplaats de gemeente Steenbergen, in tegenwoordigheid der na te noemen getuigen verschenen:
Mejuffrouw Adriana Verbeek, weduwe Gomarus Dankers, zonder beroep, wonende te Halsteren.
Die verklaarde te hebben verkocht en mitsdien bij deze in vollen en vrijen eigendom af te staan en over te dragen aan den Heer Henricus Cornelis Bernardus Bogers, landbouwer, wonende te Halsteren, die zulks voor zich in koop aan te nemen.
Een huis, schuur en tuin onder Halsteren, kadastraal Sectie C Nummer 1769, groot zeven en twintig aren vijftig centiaren.
Deze verkoop en koop is volgens verklaring van partijen geschied voor en in de som van vier duizend gulden, welke een Mei aanstaande moet worden voldaan
Voorts is tussen partijen overeengekomen: Dat de kooper zijn gekochte dadelijk in eigen genot en bezit zal aanvaarden en daarvan den eigendom zal verkrijgen door overschrijving deze akte in de daartoe bestaande openbare registers

Dat het verkochte overgaat zoo en in dien staat waarin het zich thans bevindt, vrij van hypotheken, doch overigens met alle rechten en lasten daartoe wettelijk behoorende, komende alle boven of ondermaat ten bate of schade van den kooper, die verklaarde zijn gekochte wel te kennen; Dat de grondbelasting voor rekening van den kooper komt van afheden;
Dat de verkoopster tot geene andere vrijwaring dan tot die van uitzinning ? is gehouden;
Dat het verkochte van stonden af aan zal zijn voor rekening en gevaar van den kooper, die om welke rampen, nadeelen of ongevallen, ook zelfs al mocht het goed geheel of gedeeltelijk vergaan, geene teruggave van kooppenningen en geene vernietiging der koop overeenkomst zal kunnen vorderen;

En dat ingeval van onverwachte brandschade het verkochte overkomende de kooper de assurantie-penningen voor zooverre die nog aan de verkoopster zullen competeeren zal kunnen ontvangen en daarvoor kwiteeren, doch daarentegen verplicht zal zijn de polisvoorwaarden na te komen.

Voormeld onroerend goed is door de verkoopster verkregen bij erfenis uit de nalatenschap van wijlen haren broeder **Jacobus Johannes Verbeek**, in leven wethouder te Halsteren, uit kracht van diens testament de dato een en twintig Augustus negentien honderd en zestien, verleden voor notaris Egberts te Wouw, verklarende partijen dat van voormeld onroerend goed geene andere bewijzen van eigendom bestaan of althans aan haar bekend zijn en zij ook niet weten of daarvan al dan niet eenige overschrijving in de hypotheek-registers heeft plaats gehad.

Ten dezen uitdrukkelijk ging deze kiezing partijen om, mede ten kantore van den bewaarder dezer minuut.

Waarvan akte in minuut is verleden te Halsteren, ten den zeventienden April negentien honderd en zeventien, in tegenwoordigheid van Henricus Godefridus Santjens, notaris-klerk te Steenbergen, en Petrus de Bruyn, koetsier te Steenbergen, beiden als getuigen, die met de comparanten aan mij notaris zijn bekend.

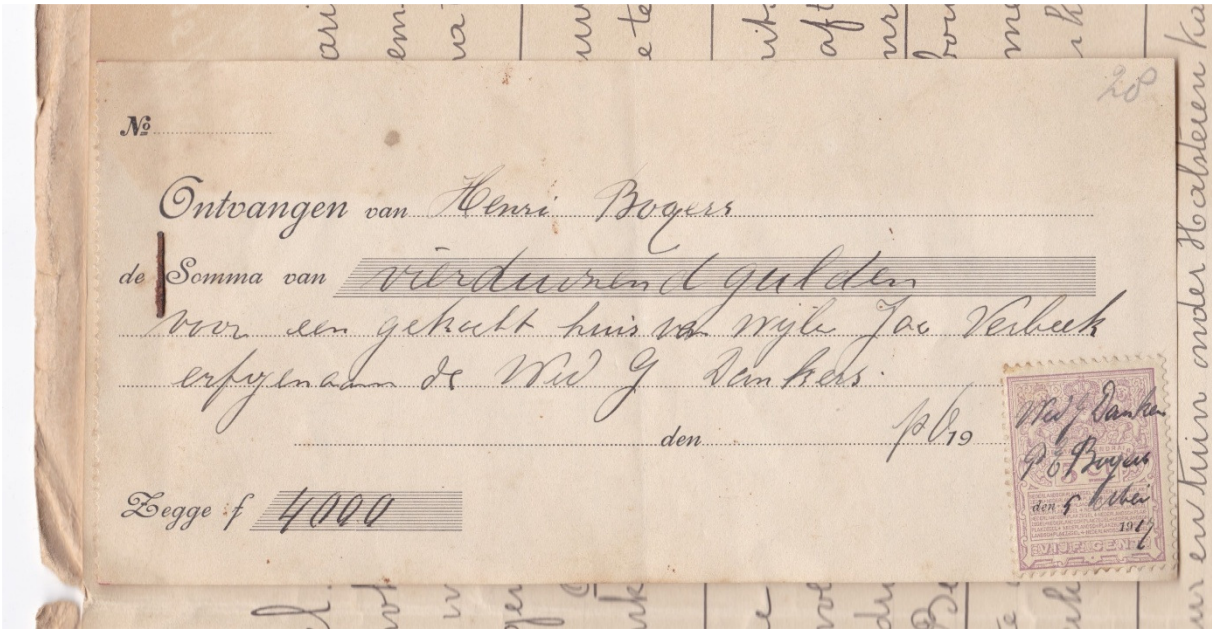
Onmiddellijk na voorlezing is deze akte door den comparant Bogers, de getuigen en mij, notaris, onderteekend, verklarende de verkoopster wegens onkunde in het schrijven haren naam niet te kunnen teekenen.

(geteekend:)
H. Bogers
P. de Bruyn
Santjens
Ch. A. H. M. van Baar

Geregistreerd te Bergen op Zoom, den zeventien ...
Den April 1900 en zeventien, deel 107, folio 153 verso vak 5 Een blad een renvooi.

Ontvangen voor recht f 80,- voor 10 opcenten f 8,- samen Acht en tachtig gulden f 88,-. De ontvanger/ geteekend / Veenebos.

Voor Eerste afschrift uitgevende eenentwintigste April negentien honderd en zeventien21 April 1917


28

№

Ontvangen van Henri Bogers

de Somma van vierduizend gulden

voor een gekocht huis van wijle Jac Verbeek

erfgenaam de Wed J Dankers.

den 16 19

Zegge f 4000

Wed J Dankers
P C Bogers
den 5 Mei 1917
VIJF CENT

Kantoor

van den Notaris

C. A. H. M. van Baar

te

Steenbergen

Eigendomsbewijs
voor den Heer
Henricus Corn. Bernardus
Rogers.
te Halsteren.

Koop van huis, schuur en
tuin te Halsteren sectie C
№ 1769 groot 2 Aren
50 centiaren
Koopprijs ƒ 4000.-
dato 14 april 1917.

Voor mij Carel Adriaan Hubertus Maria van Baar, notaris ter standplaats de Gemeente Heenbergen, in tegenwoordigheid der na te noemen getuigen verscheen

Mejuffrouw Adriana Verbeek, weduwe Gumarius Dankers zonder beroep wonende te Halsteren

Die verklaarde te hebben verkocht en mits dien bij deze in vollen en vrijen eigendom af te staan en over te dragen aan den Heer Henricus, Cornelis, Bernardus Bogers landbouwer wonende te Halsteren, die alhier mede verschenen verklaarde zulks voor zich in koop aan te nemen

Een huis, schuur en tuin onder Halsteren kadaster Sectie C Nummer 1769 groot zeven en twintig aren vijftig centiaren

194/606

Deze verkoop en koop is volgens verklaring van partijen geschied voor en om de som van vier duizend gulden welke een Mei aanstaande moet worden voldaan

Koop f 4000

Nieuw f 6 -

Koope 0.60

Voorts is tusschen partijen overeengekomen:

Dat de kooper zijn gekochte dadelijk in eigen genot en bezit zal aanvaarden en daarvan den eigendom zal verkrijgen door de overschrijving dezer akte in de daartoe bestemde openbare registers

Dat het verkochte overgaat zoo en in dien staat waarin het zich thans bevindt, vrij van hypotheken, doch overigens met alle rechten en lasten daaraan wettiglijk behoorende, Komende alle boven- of ondermaat ten bate of schade van den Koper, die verklaarde zijn gekochte wel te kennen; ———

Dat de grondbelasting voor rekening van den Koper komt van af heden; ———

Dat de verkoopster tot geene andere vrijwaring dan tot die van inkoming is gehouden; ———

Dat het verkochte van stonde af aan zal zijn voor rekening en gevaar van den Koper, die van welke stampen, nadeelen of voorzaken ook zelfs al mocht het goed geheel of gedeeltelijk vergaan, geene teruggave van kooppenningen en geene vernietiging der koopovereenkomst zal kunnen vorderen ———

En Dat ingeval van onverhoopte brandschade het verkochte verkomende de Koper de assurantie-penningen voor proverre die nog aan de verkoopster zullen competeeren zal kunnen ontvangen en daarvoor kwiteeren, doch daartegenover verplicht zal zijn de polis voorwaarden na te komen. ———

Voormeld onroerend goed is door de verkoopster verkregen bij erfenis uit de nalatenschap van ———

wijlen haren broeder Jacobus Johannes Verbeek, in leven wethouder te Halsteren, uit kracht van diens testament de dato een en twintig Augustus negentien honderd en zestien verleden voor notaris Goderie te Wouw, verklarende partijen dat van voornoemd onroerend goed geene andere bewijzen van eigendom bestaan of althans aan haar bekend zijn en zij ook niet weten of daarvan aldan niet eenige overschrijving in de hypotheek-registers heeft plaats gehad.

Ter ten uitvoerlegging dezer kiezen partijen domicilie ten kantore van den bewaarder dezer minuut.

Waarvan akte in minuut is verleden te Halsteren den veertienden April negentien honderd en zeventien in tegenwoordigheid van Henricus Godefridus Soontiëns notaris-klerk te Steenbergen en Petrus de Bruyn, koetsier te Steenbergen, beiden als getuigen, die met de comparanten aan mij notaris zijn bekend.

Onmiddellijk na voorlezing is deze akte door den comparant Bogers, de getuigen en mij notaris onderteekend, verklarende de verkoopster wegens onkunde in het schrijven haren naam niet te kunnen teekenen (geteekend:) H Bogers P de Bruyn. Soontiëns. Chr. A. H. M. van Baar Geregistreerd te Bergenopzoom, den zeventien

den April 1900 en zeventien, deel 107 folio 153 verso vak 5 ben blad een renvoi Ontvangen voor recht f 80.- voor 10 opcenten f 8. Samen Acht en tachtig gulden f 88. De ontvanger (geteekend:) beenenbos.

Voor eerste Afschrift uitgegeven den een en twintigsten April negentien honderd en zeventien.

C.A.H.M. VAN BAAR - NOTARIS TE STEENBERGEN -

Ds. H.M. van Baar

93/90 cvl

RECHT	f 6.00
10 Opc	" 60
EGAL	" 49
20 OPC	" 24½
SALARIS	" 90
TOTAAL	8.23½

BEKREGISTER DEEL 125 NUMMER 1765. Overn.

GESCHREVEN TEN KANTORE DER HIJPOTHEKEN TE BREDA

DEN zevenen twintigsten April 1900

zeventien DEEL 1126 NUMMER 47.

ONTVANGEN NEVENSSTAAND BEDRAG VAN acht gulden drie en twintig en een halven cent

DE BEWAARDER

[illegible]

No. 17. Kad.

KANTOOR
VAN DE
HYPOTHEKEN en het KADASTER
te Breda

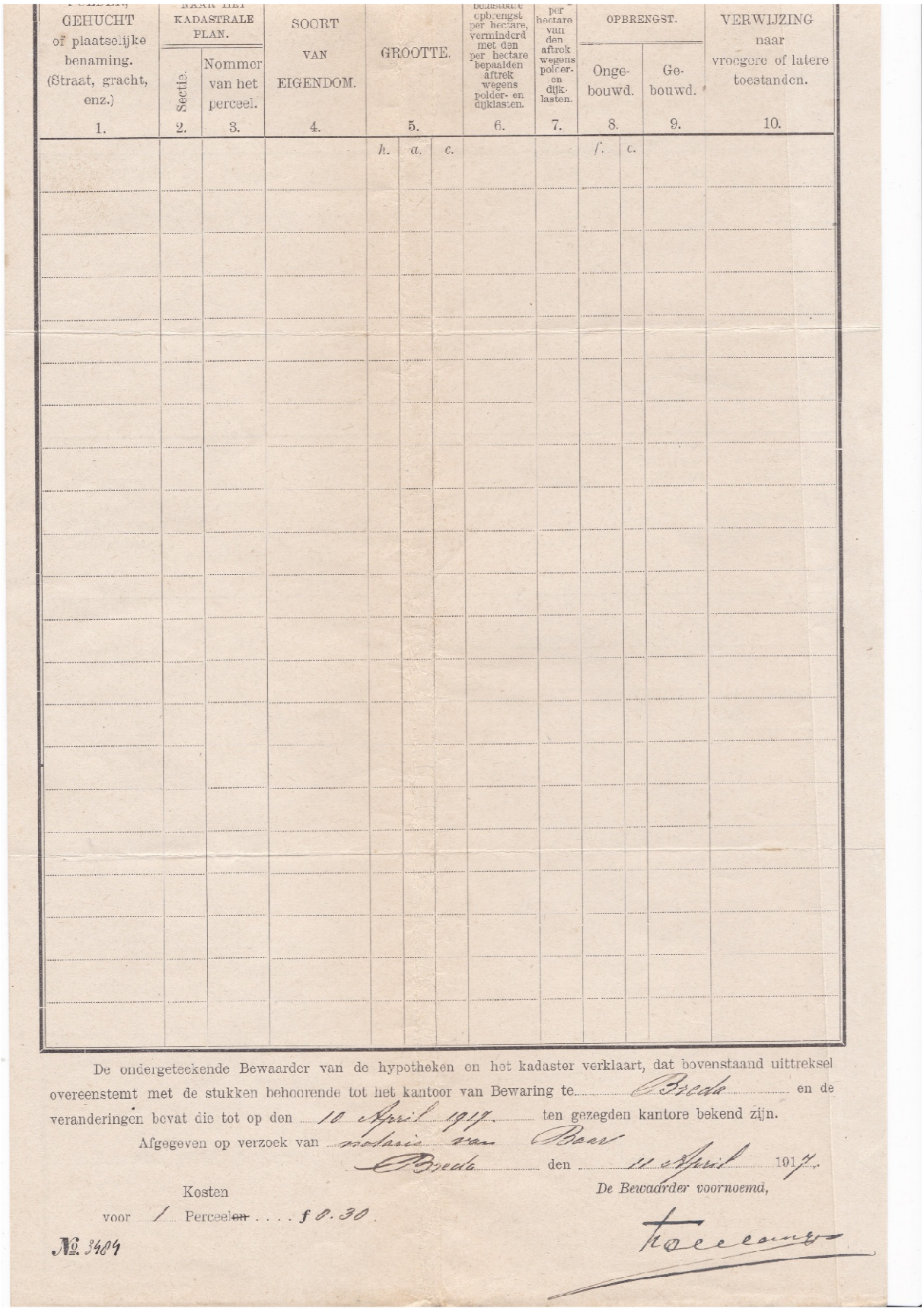
UITTREKSEL van den Perceelsgewijzen Kadastralen Legger der gemeente Halsteren

Art. 1784 ged.	NAAM.	VOORNAMEN.	BEROEP.	WOONPLAATS.
Eigenaar	Verbeek	Jacobus Johannes	wethouder	Halsteren.
Mede-eigenaren				
Vruchtgebruiker Erfpachter Recht van opstalhouder of bezitter van het recht van gebruik en bewoning				

POLDER, GEHUCHT of plaatselijke benaming. (Straat, gracht, enz.)	VERWIJZING NAAR HET KADASTRALE PLAN. Sectie.	Nommer van het perceel.	SOORT VAN EIGENDOM.	GROOTTE.			Bedrag der belastbare opbrengst per hectare, verminderd met den per hectare bepaalden aftrek wegens polder- en dijklasten.	Bedrag per hectare van den aftrek wegens polder- en dijklasten.	BELASTBARE OPBRENGST. Ongebouwd. en Tiendrente		Gebouwd.	VERWIJZING naar vroegere of latere toestanden.
1.	2.	3.	4.	5.			6.	7.	8.		9.	10.
				h.	a.	c.			f.	c.		
	C	1769	huis, schuur tuin		27	50	45		12	37	68	[illegible]
										17 tiendr.		

Onbewaard

Inv f 50



GEHUCHT of plaatselijke benaming. (Straat, gracht, enz.) 1.	NAAR HET KADASTRALE PLAN. Sectie. 2.	Nommer van het perceel. 3.	SOORT VAN EIGENDOM. 4.	GROOTTE. h. 5.	a. 5.	c. 5.	bedragende opbrengst per hectare, verminderd met den per hectare bepaalden aftrek wegens polder- en dijklasten. 6.	per hectare van den aftrek wegens polder- en dijklasten. 7.	OPBRENGST. Onge-bouwd. f. 8.	c. 8.	Ge-bouwd. 9.	VERWIJZING naar vroegere of latere toestanden. 10.

De ondergeteekende Bewaarder van de hypotheken en het kadaster verklaart, dat bovenstaand uittreksel overeenstemt met de stukken behoorende tot het kantoor van Bewaring te Breda en de veranderingen bevat die tot op den 10 April 1917 ten gezegden kantore bekend zijn.

Afgegeven op verzoek van notaris van Baar Breda den 11 April 1917.

De Bewaarder voornoemd,

Kosten

voor 1 Perceel ~~en~~ . . . . f 0.30

№ 3484

Website https://bogers.nu/documenten-testamenten-aktes/eigendomsbewijs/aankoop-henricus-bogers-huis-schuur-halsteren-1917/index.html frank bogers 25-11-2026